DENIS IMMOBILIER



Votre conseiller : Amaury Bayart
Saint Raphael
26 place sadi carnot
83700 ST RAPHAEL
amaury@pilotim.fr
06.48.46.35.73
demo1.pilotim.com

A LOUER TYPE 2 - 50 m² - ST RAPHAEL - 750 € CC par mois

ADRESSE

AVENUE THEODORE RIVIERE
83700 ST RAPHAEL

Etage : **1 / 3**

DESCRIPTION

Saint-Raphael:
- T2 de 50m2
- Séjour avec balcon
- Cuisine équipée
- Salle de bain
- Parking extérieur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

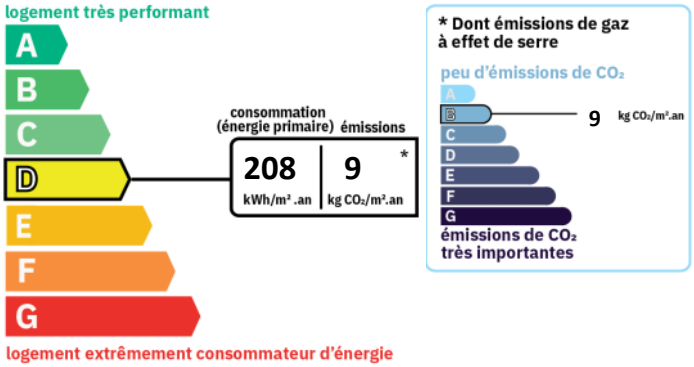
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage :	**Simple**
Balcons :	**1**
Interphone :	**Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Meublé :	**Oui**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**750 €/mois**
dont provision de charges :	**50 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**700 €**
Honoraires charge loc. :	**700 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**150 €**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **50 m²**