

testpaysage



Votre conseiller : Lise AUGER
Saint Raphael
26 place sadi carnot
83700 ST RAPHAEL

✉ lise.auger.3495@agencetest.com
☎ 03.74.09.03.74
☎ 06.06.37.25.06
🌐 demo1.pilotim.com



TOURRETTES AU COEUR DU VILLAGE

Sur une jolie place du village de Tourrettes charmant appartement de plain pied dans maison de village, 1 chambre, 1 bureau. Beaux volumes. Idéal résidence secondaire au coeur d'un beau village !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1000 à 1200 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **508554**

DESCRIPTION

Dans maison de village appartement de plain pied 2/3 pièces

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1000 à 1200 euros (année 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **246** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **8** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Tomette
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 450 €/an

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 169 500 €
Honoraires à charge : du vendeur
Charges mensuelles : 50 €/mois

COPROPRIETE

Statut : Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de : 19 lots
Charges courantes : 600 €/an en moyenne
Procédure en cours : Non

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Nord-est
Vitrage : Double
Huisseries : Bois
Interphone : Oui

Photo non contractuelle, à caractère d'ambiance uniquement

