

testpaysage



Votre conseiller : **Lise AUGER**
Saint Raphael
26 place sadi carnot
83700 ST RAPHAEL

lise.auger.3495@agencetest.com
Tél : 03.74.09.03.74
Tél : 06.06.37.25.06
demo1.pilotim.com



TOURRETTES AU COEUR DU VILLAGE

Sur une jolie place du village de Tourrettes charmant appartement de plain pied dans maison de village, 1 chambre, 1 bureau. Beaux volumes. Idéal résidence secondaire au coeur d'un beau village !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1000 à 1200 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **508554**

DESCRIPTION

Dans maison de village appartement de plain pied 2/3 pièces

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1000 à 1200 euros (année 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 246 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 8 kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

CARACTERISTIQUES

AMENAGEMENTS INTERIEURS

| | AMENAGEE |
|-------------------------------|-------------------------------|
| Cuisine : | |
| Salles d'eau : | 1 |
| Principal revêtement de sol : | Tomette |
| Eau chaude : | INDIVIDUEL/Cumulus électrique |

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

| | |
|-----------------|----------|
| Taxe foncière : | 450 €/an |
|-----------------|----------|

INFORMATIONS FINANCIERES

| | |
|-----------------------|------------|
| Prix de vente : | 169 500 € |
| Honoraires à charge : | du vendeur |
| Charges mensuelles : | 50 €/mois |

COPROPRIETE

| | |
|----------------------|------------------------------------|
| Statut : | Soumis au statut de la copropriété |
| Copropriété de : | 19 lots |
| Charges courantes : | 600 €/an en moyenne |
| Procédure en cours : | Non |

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

| | |
|--------------|----------|
| Exposition : | Nord-est |
| Vitrage : | Double |
| Huisseries : | Bois |
| Interphone : | Oui |

Photo non contractuelle, à caractère d'ambiance uniquement

