

testpaysage



Votre conseiller : Lise AUGER
Saint Raphael
26 place sadi carnot
83700 ST RAPHAEL

lise.auger.3495@agencetest.com
Tél : 03.74.09.03.74
Tél : 06.06.37.25.06
demo1.pilotim.com

Photo non contractuelle, à caractère d'ambiance uniquement



TOURRETTES AU COEUR DU VILLAGE

Sur une jolie place du village de Tourrettes charmant appartement de plain pied dans maison de village, 1 chambre, 1 bureau. Beaux volumes. Idéal résidence secondaire au coeur d'un beau village !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1000 à 1200 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **508554**

DESCRIPTION

Dans maison de village appartement de plain pied 2/3 pièces

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1000 à 1200 euros (année 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr


CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 246 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 8 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

CARACTERISTIQUES

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau : testpaysage	1
Principal revêtement de sol :	Tomette
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	450 €/an
-----------------	----------

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	169 500 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	50 €/mois

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	19 lots
Charges courantes :	600 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Nord-est
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Interphone :	Oui

oto non contractuelle, à caractère d'ambiance uniquement

