testpaysage



Votre conseiller : Lise AUGER
Saint Raphael
26 place sadi carnot
83700 ST RAPHAEL

lise.auger.3495@agencetest.com
03.74.09.03.74
06.06.37.25.06
demo1.pilotim.com



TOURRETTES AU COEUR DU VILLAGE

Sur une jolie place du village de Tourrettes charmant appartement de plain pied dans maison de village, 1 chambre, 1 bureau. Beaux volumes. Idéal résidence secondaire au coeur d'un beau village !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1000 à 1200 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **508554**

DESCRIPTION

Dans maison de village appartement de plain pied 2/3 pièces

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1000 à 1200 euros (année 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **246** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **8** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : testpaysage	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Tomette**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**450 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**169 500 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**50 €/mois**

COPROPRIETE

Statut :	**Soumis au statut de la copropriété**
Copropriété de :	**19 lots**
Charges courantes :	**600 €/an en moyenne**
Procédure en cours :	**Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Nord-est**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Interphone :	**Oui**


oto non contractuelle, à caractère d'ambiance uniquem









