DENIS IMMOBILIER



Votre conseiller : Evan BELIN
Saint Raphael
26 place sadi carnot
83700 ST RAPHAEL
evan.belin.9155@agencetest.com
06.06.33.92.06
demo1.pilotim.com

– A LOUER –

TYPE 2

33 m²

FAYENCE

595 € CC par mois



ADRESSE

BOULEVARD GAMBETTA
83440 FAYENCE

Etage : **3 / 3**

DESCRIPTION

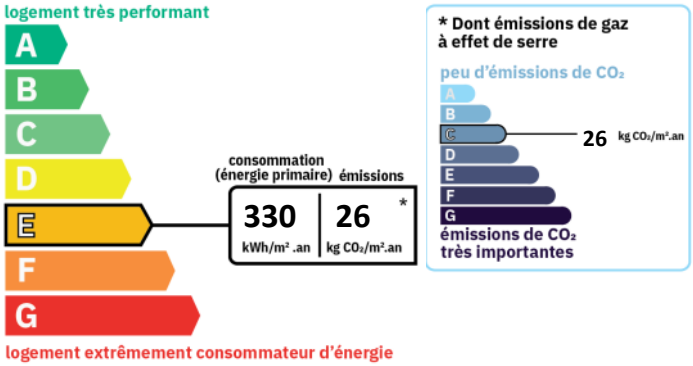
Au cœur du joli village de FAYENCE, proche de toutes commodités, appartement situé au 3ème étage comprenant : entrée sur séjour, espace cuisine, une chambre donnant sur un balcon avec vue magnifique, une salle d'eau avec wc.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Nord-ouest**
Construit en :	**1940**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Aluminium / bois**
Dernier étage :	**Oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**595 €/mois**
dont provision de charges :	**15 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**580 €**
Honoraires charge loc. :	**363 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**99 €**





