DENIS IMMOBILIER



Votre conseiller : Evan BELIN
Saint Raphael
26 place sadi carnot
83700 ST RAPHAEL
evan.belin.9155@agencetest.com
06.06.33.92.06
demo1.pilotim.com

– A LOUER –

APPARTEMENT 2 PI7CES MEUBL2

41 m²

CALLIAN

660 € CC par mois



ADRESSE

RUE DU PATY
83440 CALLIAN

Etage : **RDC**

DESCRIPTION

Au cœur du village pittoresque de Callian, appartement de type deux pièces en très bon état.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 622 à 714 euros (année 2020).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Ouest**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC / bois**

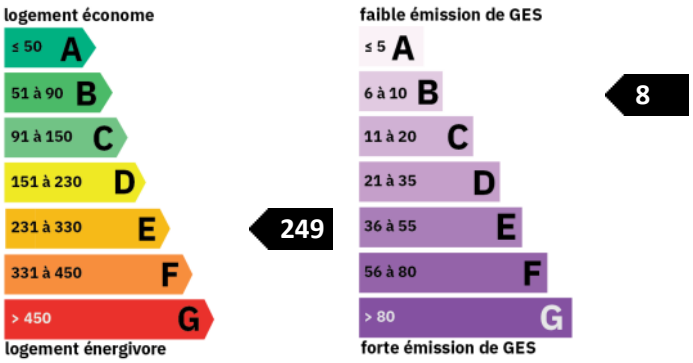
Rez-de-chaussée : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **660 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **630 €**

Honoraires charge loc. : **451 € TTC**







