

testpaysage



Votre conseiller : Lise AUGER
Saint Raphael
26 place sadi carnot
83700 ST RAPHAEL

lise.auger.3495@agencetest.com
Tél : 03.74.09.03.74
Tél : 06.06.37.25.06
demo1.pilotim.com



A VENDRE VILLA - 210 m² env. - FREJUS - valescure - 1 395 000 €

Dans un domaine calme, à 5 minutes des golfs et du bord de mer, villa contemporaine de grand standing sur un terrain de 850m² environ avec une belle piscine moderne. Bénéficiant de finitions de très belle qualité, composée au rez-de-chaussée d'une très belle entrée accompagnée d'un séjour de 50m², une cuisine entièrement équipée avec cellier, une suite parentale avec dressing, salle de bains et WC, une chambre de 14m² avec salle d'eau et WC et à l'étage deux chambres avec leurs propres salles de bains et WC.

REFERENCE

Référence : **34025**

DESCRIPTION

Dans un domaine calme, à 5 minutes des golfs et du bord de mer, villa contemporaine de grand standing sur un terrain de 850m² environ avec une belle piscine moderne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES


CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

A 1 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 1 kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET

 DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s
Satellite : de 6 à 25 Mbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Dressings :	1
Cuisine : testpaysage	EQUIPEE
Salles de bains :	4
Chauffage :	INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE
Alarme :	Oui

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	1 395 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Contemporain
Construit en :	2020
Vitrage :	Double
Interphone :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout