



Votre conseiller : Maelys COLLIN
Saint Raphael
26 place sadi carnot
83700 ST RAPHAEL
maelys.collin.2119@agencetest.com
Tél : 06.06.29.29.06
demo1.pilotim.com



DROIT AU BAIL A VENDRE

ST RAPHAEL

56 000 €

REFERENCE

Référence : **31421**

DESCRIPTION

Bail tous commerces
Terrasse possible à confirmer.
Petite boutique + Local en s-sol.
Ancienne boulangerie.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **56 000 €**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

ADRESSE

RUE GAMBETTA
83700 ST RAPHAEL

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

CONNEXION INTERNET



DSL : de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

SURFACES DETAILLEES

Magasin : 9.5 m²

Atelier : 72.1 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Rafraîchissement**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 56 000 €

Honoraires à charge : **Du vendeur**

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Centre-ville
- Plages
- Proche gare
- Rue à circulation



Pizzeria - La Régina
Ouvert de 11h à 15h et de 17h30 à 22h 7/7

Pizza	Prix
1/2 pizza	6,50
1/4 pizza	3,25
1/8 pizza	1,62
1/16 pizza	0,81
1/32 pizza	0,40
1/64 pizza	0,20
1/128 pizza	0,10
1/256 pizza	0,05
1/512 pizza	0,02
1/1024 pizza	0,01
1/2048 pizza	0,00
1/4096 pizza	0,00
1/8192 pizza	0,00
1/16384 pizza	0,00
1/32768 pizza	0,00
1/65536 pizza	0,00
1/131072 pizza	0,00
1/262144 pizza	0,00
1/524288 pizza	0,00
1/1048576 pizza	0,00
1/2097152 pizza	0,00
1/4194304 pizza	0,00
1/8388608 pizza	0,00
1/16777216 pizza	0,00
1/33554432 pizza	0,00
1/67108864 pizza	0,00
1/134217728 pizza	0,00
1/268435456 pizza	0,00
1/536870912 pizza	0,00
1/1073741824 pizza	0,00
1/2147483648 pizza	0,00
1/4294967296 pizza	0,00
1/8589934592 pizza	0,00
1/17179869184 pizza	0,00
1/34359738368 pizza	0,00
1/68719476736 pizza	0,00
1/137438953472 pizza	0,00
1/274877906944 pizza	0,00
1/549755813888 pizza	0,00
1/1099511627776 pizza	0,00
1/2199023255552 pizza	0,00
1/4398046511104 pizza	0,00
1/8796093022208 pizza	0,00
1/17592186044416 pizza	0,00
1/35184372088832 pizza	0,00
1/70368744177664 pizza	0,00
1/140737488355328 pizza	0,00
1/281474976710656 pizza	0,00
1/562949953421312 pizza	0,00
1/1125899906842624 pizza	0,00
1/2251799813685248 pizza	0,00
1/4503599627370496 pizza	0,00
1/9007199254740992 pizza	0,00
1/18014398509481984 pizza	0,00
1/36028797018963968 pizza	0,00
1/72057594037927936 pizza	0,00
1/144115188075855872 pizza	0,00
1/288230376151711744 pizza	0,00
1/576460752303423488 pizza	0,00
1/1152921504606846976 pizza	0,00
1/2305843009213693952 pizza	0,00
1/4611686018427387904 pizza	0,00
1/9223372036854775808 pizza	0,00
1/18446744073709551616 pizza	0,00
1/36893488147419103232 pizza	0,00
1/73786976294838206464 pizza	0,00
1/147573952589676412928 pizza	0,00
1/295147905179352825856 pizza	0,00
1/590295810358705651712 pizza	0,00
1/1180591620717411303424 pizza	0,00
1/2361183241434822606848 pizza	0,00
1/4722366482869645213696 pizza	0,00
1/9444732965739290427392 pizza	0,00
1/18889465931478580854784 pizza	0,00
1/37778931862957161709568 pizza	0,00
1/75557863725914323419136 pizza	0,00
1/151115727451828646838272 pizza	0,00
1/302231454903657293676544 pizza	0,00
1/604462909807314587353088 pizza	0,00
1/1208925819614629174706176 pizza	0,00
1/2417851639229258349412352 pizza	0,00
1/4835703278458516698824704 pizza	0,00
1/9671406556917033397649408 pizza	0,00
1/19342813113834066795298816 pizza	0,00
1/38685626227668133590597632 pizza	0,00
1/77371252455336267181195264 pizza	0,00
1/154742504910672534362390528 pizza	0,00
1/309485009821345068724781056 pizza	0,00
1/618970019642690137449562112 pizza	0,00
1/1237940039285380274899124224 pizza	0,00
1/2475880078570760549798248448 pizza	0,00
1/4951760157141521099596496896 pizza	0,00
1/9903520314283042199192993792 pizza	0,00
1/19807040628566084398385987584 pizza	0,00
1/39614081257132168796771975168 pizza	0,00
1/79228162514264337593543950336 pizza	0,00
1/158456325028528675187087900672 pizza	0,00
1/316912650057057350374175801344 pizza	0,00
1/633825300114114700748351602688 pizza	0,00
1/1267650600228229401496703205376 pizza	0,00
1/2535301200456458802993406410752 pizza	0,00
1/5070602400912917605986812821504 pizza	0,00
1/10141204801825835211973625643008 pizza	0,00
1/20282409603651670423947251286016 pizza	0,00
1/40564819207303340847894502572032 pizza	0,00
1/81129638414606681695789005144064 pizza	0,00
1/162259276829213363391578010288128 pizza	0,00
1/324518553658426726783156020576256 pizza	0,00
1/649037107316853453566312041152512 pizza	0,00
1/1298074214633706907132624082305024 pizza	0,00
1/2596148429267413814265248164610048 pizza	0,00
1/5192296858534827628530496329220096 pizza	0,00
1/10384593717069655257060992658440192 pizza	0,00
1/20769187434139310514121985316880384 pizza	0,00
1/41538374868278621028243970633760768 pizza	0,00
1/83076749736557242056487941267521536 pizza	0,00
1/166153499473114484112975882535043072 pizza	0,00
1/332306998946228968225951765070086144 pizza	0,00
1/664613997892457936451903530140172288 pizza	0,00
1/1329227995784915872903807060280344576 pizza	0,00
1/2658455991569831745807614120560689152 pizza	0,00
1/5316911983139663491615228241121378304 pizza	0,00
1/10633823966279326983230456482242756608 pizza	0,00
1/21267647932558653966460912964485513216 pizza	0,00
1/42535295865117307932921825928971026432 pizza	0,00
1/85070591730234615865843651857942052864 pizza	0,00
1/170141183460469231731687303715884105728 pizza	0,00
1/340282366920938463463374607431768211456 pizza	0,00
1/680564733841876926926749214863536422912 pizza	0,00
1/1361129467683753853853498429727072845824 pizza	0,00
1/2722258935367507707706996859454145691536 pizza	0,00
1/5444517870735015415413993718908291383072 pizza	0,00
1/10889035741470030830827987437816582766144 pizza	0,00
1/21778071482940061661655974875633165532288 pizza	0,00
1/43556142965880123323311949751266331064576 pizza	0,00
1/87112285931760246646623899502532662129152 pizza	0,00
1/174224571863520493293247799005065324258304 pizza	0,00
1/348449143727040986586495598010130648516608 pizza	0,00
1/696898287454081973172991196020261290233216 pizza	0,00
1/1393796574908163946345982392040522580466432 pizza	0,00
1/2787593149816327892691964784081045160932864 pizza	0,00
1/5575186299632655785383929568162090321865728 pizza	0,00
1/11150372599265311570767859136324180643731456 pizza	0,00
1/22300745198530623141535718272648361287462912 pizza	0,00
1/4460149039706124628307143654529672254925184 pizza	0,00
1/8920298079412249256614287309059344509850368 pizza	0,00
1/17840596158824498513228574618118689019700736 pizza	0,00
1/35681192317648997026457149236237378039401472 pizza	0,00
1/71362384635297994052914298472474756078802944 pizza	0,00
1/142724769270595988105828596944949512157605888 pizza	0,00
1/285449538541191976211657193889899024315211776 pizza	0,00
1/570899077082383952423314387779798048630423552 pizza	0,00
1/1141798154164767904846628775559596097260847104 pizza	0,00
1/2283596308329535809693257551119192194521694208 pizza	0,00
1/4567192616659071619386515102238384389043388416 pizza	0,00
1/9134385233318143238773030204476768778086776832 pizza	0,00
1/18268770466636286477546060408953537560173553664 pizza	0,00
1/36537540933272572955092120817907075120347107328 pizza	0,00
1/73075081866545145910184241635814150240694214656 pizza	0,00
1/146150163733090291820368483271628300481388429112 pizza	0,00
1/292300327466180583640736966543256600962776858224 pizza	0,00
1/584600654932361167281473933086513201925553716448 pizza	0,00
1/1169201309864722334562947866173026403851107432896 pizza	0,00
1/2338402619729444669125895732346052807702214865792 pizza	0,00
1/4676805239458889338251791464692105615404429731584 pizza	0,00
1/9353610478917778676503582929384211230808859463168 pizza	0,00
1/18707220957835557353007165858768422461617718926336 pizza	0,00
1/37414441915671114706014331717536844923235437852672 pizza	0,00
1/74828883831342229412028663435073689846470875705344 pizza	0,00
1/149657767662684458824057326870147379692941751410688 pizza	0,00
1/299315535325368917648114653740294759385883502821376 pizza	0,00
1/598631070650737835296229307480589518771767005642752 pizza	0,00
1/119726214130147567059245861496117903754353401128544 pizza	0,00
1/239452428260295134118491722992235807508706802257088 pizza	0,00
1/478904856520590268236983445984471615017413604514176 pizza	0,00
1/957809713041180536473966891968943230034827209028352 pizza	0,00
1/1915619426082361072947933783937886460069654418056704 pizza	0,00
1/3831238852164722145895867567875772920139308836113408 pizza	0,00
1/7662477704329444291791735135751545840278617672226816 pizza	0,00
1/15324955408658888583583470271503091680557235344453632 pizza	0,00
1/30649910817317777167166940543006183361114470688907264 pizza	0,00
1/61299821634635554334333881086012366722228941377814528 pizza	0,00
1/122599643269271108668667762172024733444457882755629056 pizza	0,00
1/245199286538542217337335524344049466888915765511258112 pizza	0,00
1/490398573077084434674671048688098933777831531022516224 pizza	0,00
1/980797146154168869349342097376197867555663062045032448 pizza	0,00
1/1961594292288337738698684194752395735111326124090064896 pizza	0,00
1/3923188584576675477397368389504791470222652248180129792 pizza	0,00
1/7846377169153350954794736779009582940445304496360259584 pizza	0,00
1/15692754338306701909589473558019165880890608992720519168 pizza	0,00
1/31385508676613403819178947116038331761781217985441038336 pizza	0,00
1/62771017353226807638357894232076663523562435970882076672 pizza	0,00
1/125542034706453615276715788464153327047124871941764153344 pizza	0,00
1/251084069412907230553431577328306654094249743883528306688 pizza	0,00
1/502168138825814461106863154656613308188499487767056613376 pizza	0,00
1/1004336277651628922213726313313226616376998975534113226752 pizza	0,00
1/2008672555303257844427452626626453226753997951068226453504 pizza	0,00
1/4017345110606515688854905253252906453507995902136452907008 pizza	0,00
1/8034690221213031377709810506505812907015991804272905814016 pizza	0,00
1/1606938044242606755541962101301162581403198360854581162832 pizza	0,00
1/3213876088485213511083924202602325162806396721709162325664 pizza	0,00
1/6427752176970427022167848405204650325612793443418324651328 pizza	0,00
1/12855504353940854044335696810409300651225586886836649302656 pizza	0,00
1/25711008707881708088671393620818601302451173773673298605312 pizza	0,00
1/51422017415763416177342787241637202604902347547346597210624 pizza	0,00
1/102844034831526832354685574483274405209804695094693194421248 pizza	0,00
1/205688069663053664709371148966548810419609390189386388842496 pizza	0,00
1/411376139326107329418742297933097620839218780378772777684992 pizza	0,00
1/822752278652214658837484595866195241678437560757545555369984 pizza	0,00
1/1645504557304429317674969191732390483356875121515091110739968 pizza	0,00</