



Votre conseiller : **Marc VEPORI**
Saint Raphael
 26 place sadi carnot
 83700 ST RAPHAEL
 marc.vepori@immodecorse.com
 Tél : 06.18.19.79.88
 demo1.pilotim.com

A LOUER TYPE 2 - 44.86 m² - FREJUS - 675,68 € CC par mois

ADRESSE

ALLEE DE LA CIGALE D OR
 83600 FREJUS

Etage : 1

DESCRIPTION

T-2 à saisir:

- Grand 2 pièces dans résidence calme
- Lumineux
- Place de parking privatif

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

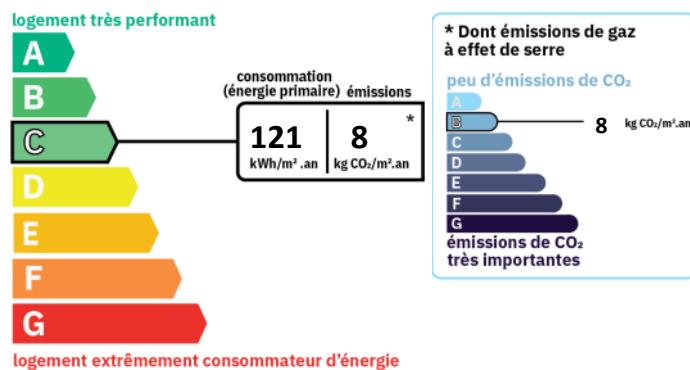
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Ouest
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Ascenseur :	Oui
Terrasses :	1
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	SANS CUISINE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **675,68 €/mois**

dont provision de charges : **40 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **635,68 €**

Honoraires charge loc. : **583,18 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **133,62 €**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **44.86 m²**

Terrasse : **15 m² environ**