

Votre conseiller : Amaury Bayart
Saint Raphael
26 place sadi carnot
83700 ST RAPHAEL
amaury@pilotim.fr
06.48.46.35.73
demo1.pilotim.com

A LOUER TYPE 2 - 44.86 m² - FREJUS - 675,68 € CC par mois

ADRESSE

ALLEE DE LA CIGALE D OR
83600 FREJUS

Etage : **1**

DESCRIPTION

T-2 à saisir:
- Grand 2 pièces dans résidence calme
- Lumineux
- Place de parking privatif

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

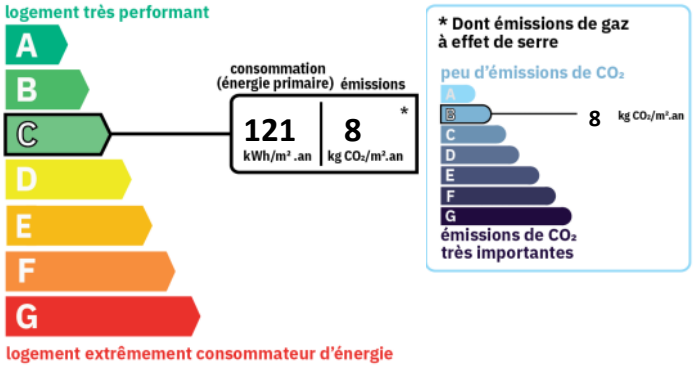
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Ouest**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Ascenseur :	**Oui**
Terrasses :	**1**
Interphone :	**Oui**
Digicode :	**Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**SANS CUISINE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**675,68 €/mois**
dont provision de charges :	**40 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**635,68 €**
Honoraires charge loc. :	**583,18 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**133,62 €**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**44.86 m²**
Terrasse :	**15 m² environ**